



# REUNION DE FORMATION REGIONALE IHF Région : Bretagne

Vendredi 23 février 2024

## BATIMENT TERTIAIRE Tout bois CHU RENNES



*Organisée par Déborah Turquetil (06 63 49 44 78) & Thomas Jeoffroy (06 67 87 02 86)*



©VIEWS-FACTORY



©VIEWS-FACTORY



## PROGRAMME Journée régionale IHF Bretagne

9h00 à 9h20 : Accueil des participants autour d'un café de bienvenue



©VIEWS-FACTORY

9h20 : Le mot d'accueil M.POIRET, Directeur adjoint du projet #NouveauCHURennes

9H30 à 10h30 :

**Conférence/présentation commune**

**du projet par les représentants du CHU et du Groupement EIFFAGE/SAVARE/CRR/OTEIS**

**CHU** : démarche environnementale Nouveau CHU, Etude d'impact environnementale, objectifs de performances ENV et énergétiques, de qualité de vie au travail et modularité

**EIFFAGE SAVARE CRR OTEIS** : projet architectural et caractéristiques spécifiques du bâtiment (RE2020, système constructif préfabriqué pour répondre au délais très serré, structure bois, caractéristiques techniques ENV, entre autre récupération d'eau, panneaux photovoltaïques pour compenser le chauffage, choix du mode d'approvisionnement en énergie...)

**Pour la reconstruction du CHU de Rennes, Oteis œuvre avec Eiffage Construction, sa filiale Savare et CRR Architecture en réalisant le bâtiment tertiaire Villejean (R+6) où le bois tient une place majeure.**



Démarche de Haute Qualité Environnementale, basée sur le référentiel HQE® – Bâtiment Tertiaire établi par CERTIVEA :

\* TP : Cible 3 Chantier à faible impact environnemental, Cible 4 Gestion de l'Énergie, Cible 5 Gestion de l'Eau, Cible 6 Gestion des déchets d'activité, Cible 7 Maintenance, Cible 13 Qualité sanitaire de l'air, Cible 14 Qualité sanitaire de l'eau,



\* P : Cible 1 Relation du bâtiment avec son environnement immédiat, Cible 2 Choix intégré des produits, systèmes et procédés de construction, Cible 8 Confort hygrométrique, Cible 9 Confort acoustique, Cible 10 Confort visuel, Cible 11 Confort Olfactif, Cible 12 Qualité sanitaire des espaces.

Démarche de Haute QualiLabellisation BBCA, Bâtiment bas carbone,  
RE 2020, niveau 2028, Ic construction = 578 kg eqCO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> – Ic Energie = 50,6 kg eqCO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>,  
Niveau 3 du label Bio-sourcé à 98 kg/m<sup>2</sup>,  
Structure bois : façade à ossature bois, poteaux, poutres bois et planchers CLT,  
Structure béton : fondations et dalle RdCH, noyaux centraux,  
Production de chaleur par PAC air/eau,  
Free-cooling nocturne par aération traversante,  
Production photovoltaïque de 20 kWc,  
Conception bioclimatique.

**10h30-11h** : pause avec accès aux stands des Partenaires



**11h-11h10** : Information sur **l'Association IHF** par D.TURQUETIL & T.JEOFFROY

**11h10 – 11h50** : Intervention de **FIBOIS BRETAGNE** (constructions biosourcés en Bretagne, la filière bois ...)

**11h50 à 12h30** : Exposé sur la RE2020 et ses évolutions à venir par **Pouget consultant**

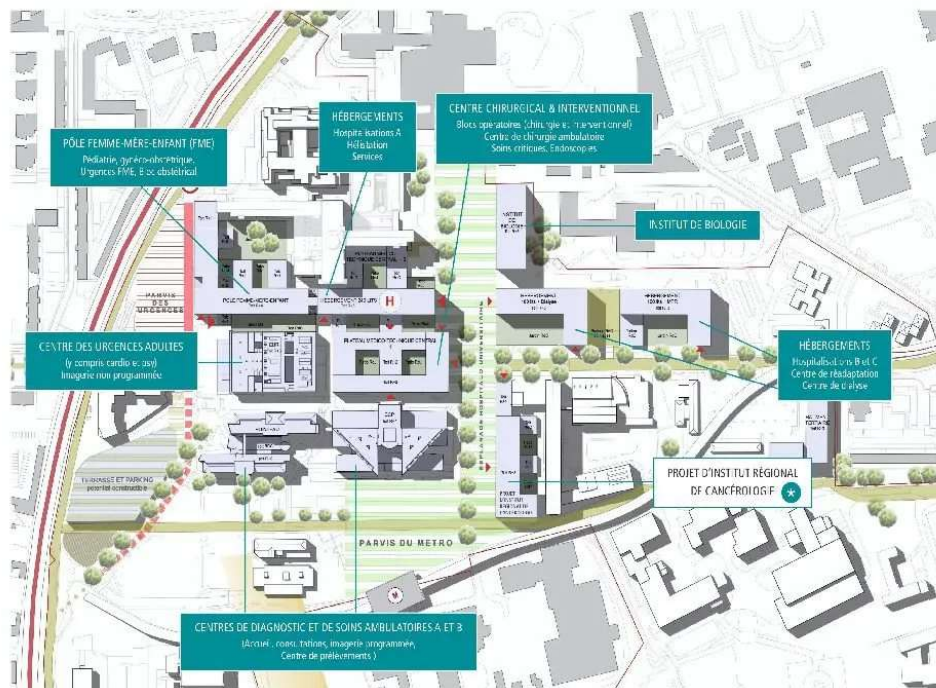


**12h30-14h** : Repas déjeunatoire avec nos partenaires

**14h à 16h** : **VISITE DE CHANTIER**

**Nos Partenaires de cette journée IHF : SCHNEIDER BWT KNAUF FORBO SPIREC**

\* \* \*



\* Esquisse : hypothèse de travail non validée, ni finalisée à ce stade, et qui doit faire l'objet d'un travail collaboratif sous l'égide de l'ARS entre les partenaires.

**Le #NouveauCHUrennes**